

**ПРОТОКОЛ № 1 от 29 мая 2019 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования**

г. Иркутск

29 мая 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, ул. Франк-Каменецкого 28/3.

Дата проведения общего собрания: 29 мая 2019 года в 18-30.

Инициатор собрания: Иоффе Вильям Михайлович кв. 50, по адресу г. Иркутск, ул. Франк-Каменецкого 28/3, свидетельство о праве собственности № 38-38-01/115/2009-206 от 29.09.2009г.

Место проведения очной части собрания: г. Иркутск, ул. Франк-Каменецкого 28/3, в подъезде № 1, на площадке 1-го этажа.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

Председатель собрания: Иоффе Вильям Михайлович (кв. 50), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/115/2009-206 от 29.09.2009г.

Секретарь: Иванов Олег Константинович (кв. 46), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/044/2015-7726/4 от 27.04.2015 г.

Лица, проводившие подсчет голосов: Иванов Олег Константинович (кв. 46), Иоффе Вильям Михайлович (кв. 50).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5 313,8 (пять тысяч триста тринадцать целых восемь десятых) м², в том числе 606,4 (шестьсот шесть целых четыре десятых) м² нежилых помещений и 4 707, 4 (четыре тысячи семьсот семь целых четыре десятых) м² жилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 84 (восемьдесят четыре) собственника помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 2 727,30 м², количество голосов которых составляет 51,32 голоса, что соответствует 51,32 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Иоффе Вильяма Михайловича (кв. 50).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Иоффе Вильям Михайлович (кв. 50), секретаря: Иванов Олег Константинович (кв. 46).

Голосовали:

"За"- 2727,30 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Иоффе Вильям Михайлович (кв. 50), секретаря: Иванов Олег Константинович (кв. 46).

Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: Иоффе Вильяма Михайловича (кв. 50).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.06.2019г.

Голосовали:

"За"- 2403,20 м² = 88,13 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 34,00 м² = 1,24 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 290,10 м² = 10,63 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.06.2019г.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 листе;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 84 листах.

Председатель собрания:  (Иоффе Вильям Михайлович) « 29 » мая 2019г.

Секретарь собрания:  (Иванов Олег Константинович) « 29 » 05 2019г.