

ПРОТОКОЛ № 1-1 от 25 июля 2019 года

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования

г. Иркутск

25 июля 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Березовый 94.

Дата проведения общего собрания: с 25 июля 2019 года по 26 августа 2019 года.

Инициатор собрания: ООО «УК «Альтернатива», ОГРН 1083812003440.

Место проведения очной части собрания: г. Иркутск, мкр. Березовый 94, в подъезде, на площадке 1-го этажа.

Дата и время проведения очной части (начало): 25 июля 2019 года, в 20-00 часов.

Место приема письменных бюллетеней (решений): г. Иркутск, мкр. Березовый 114, цок. этаж, офис ООО «УК «Альтернатива».

Дата начала приема письменных бюллетеней (решений): 25 июля 2019 года в 21-00 часов.

Дата окончания приема письменных бюллетеней (решений): 26 августа 2019 года в 17-00 часов.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам. Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений, решения которых получены до даты окончания их приема.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1 098,4 м², в том числе 0,00 м² нежилых помещений и 1 098,4 м² жилых помещений.

Кворум: не имеется. Общее собрание собственников помещений неправомочно.

В собрании приняли участие 5 собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 202,7 м², количество голосов которых составляет 18,45 голоса, что соответствует 18,45 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

В соответствии с частью 1 статьи 47 Жилищного кодекса Российской Федерации вопросы повестки дня общего собрания переносятся на заочное голосование собственников помещений в соответствии с Сообщением о проведении общего собрания собственников помещений.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Утверждение плана мероприятий по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.
3. Утверждение перечня и размеров платы работ и услуг по управлению многоквартирным домом, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на период с 01 сентября 2019 года по 01 сентября 2020 года.
4. Принятие решения о сохранении прямых договоров по теплоснабжению на отопление и теплоснабжению на горячее водоснабжение с ресурсоснабжающей организацией.
5. Принятие решения о сохранении прямых договоров по электроснабжению с ресурсоснабжающей организацией.
6. Принятие решения о заключении прямых договоров по холодному водоснабжению и водоотведению с ресурсоснабжающей организацией.
7. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Инициатор проведения собрания:

ООО «Управляющая компания «Альтернатива» в лице директора Хлебникова А.Б.



/Хлебников Анатолий Борисович /