

**ПРОТОКОЛ № 1 от 20 ноября 2019 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования**

г. Иркутск

20 ноября 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Березовый 141/1.

Дата проведения общего собрания: 18 ноября 2019 года в 19-00.

Инициатор собрания: Бормотова Наталья Ивановна кв. 28, по адресу г. Иркутск, мкр. Березовый 141/1, свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/053/2016-9955/1 от 20.07.2016 г.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, мкр. Березовый 141/1, в подъезде, площадка 2 этажа.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

Председатель собрания: Бормотова Наталья Ивановна (кв. 28), свидетельство о праве собственности № 38-38/001-38/001/053/2016-9955/1 от 20.07.2016 г.

Секретарь: Гагаева Людмила Валерьевна (кв. 6), выписка из ЕГРН от 14.09.2018 г., собственность № 38:36:000005:29634-38/115/2018-1.

Лица, проводившие подсчет голосов: Гагаева Людмила Валерьевна (кв. 6), Бормотова Наталья Ивановна (кв. 28).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3 793,7 (три тысячи семьсот девяносто три целых семь десятых) м², в том числе 0,00 м² нежилых помещений и 3 793,7 м² жилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 55 (пятьдесят пять) собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 1 972,70 м², количество голосов которых составляет 52,00 голоса, что соответствует 52,00 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Бормотову Наталью Ивановну (кв. 28).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Бормотова Наталья Ивановна (кв. 28), секретаря: Гагаева Людмила Валерьевна (кв. 6).

Голосовали:

"За"- 1972,70 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Бормотова Наталья Ивановна (кв. 28), секретаря: Гагаева Людмила Валерьевна (кв. 6).

Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: Бормотову Наталью Ивановну (кв. 28).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.12.2019г.

Голосовали:

"За"- 1615,10 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 197,90 м² = 10,03 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 159,70 м² = 8,10 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.12.2019г.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 2 листах;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 55 листах.

Председатель собрания: Наталья Ивановна Бормотова (Бормотова Наталья Ивановна) «20» ноября 2019г.

Секретарь собрания: Людмила Валерьевна Гагаева (Гагаева Людмила Валерьевна) «20» ноября 2019г.