Протокол № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Иркутск, мкр. Березовый, 117 (в очной форме)

«17» февраля 2016г.

Время проведения собрания в 19 час. 00 мин.
Место проведения собрания: г. Иркутск, мкр. Березовый, 117, в подъезде, на первом этаже.
Приняли участие в собрании 10 человек (389,10 м²) - 55,15 %, кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Принятие решения о передаче в пользование наружной стены для размещения рекламной конструкции.
4. Принятие решения о передаче в пользование наружной стены для размещения кондиционеров.

Решили:

1. Выбрать председателем собрания: Хабирова Р.Г. (кв. 7)
секретарем Баева В.В. (кв. 4):

Голосовали: "За"- 389,10 м² = 100 %
"Против" - 0 м² = 0 %
"Воздержались"- 0 м² = 0 %

2. Передать в пользование Рашидову Пунхану Бабакиши Оглы, на возмездной основе, участок наружной стены со стороны главного фасада дома (1 этаж), для размещения рекламной конструкции (баннер) размером 2,0х2,0 м:

Голосовали: "За"- 389,10 м² = 100 %
"Против" - 0 м² = 0 %
"Воздержались"- 0 м² = 0 %

3. Установить размер платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома в размере 1 416 (одна тысяча четыреста шестнадцать) рублей (в т.ч. НДС).
Оплата производится до 10 числа каждого месяца, начиная с даты составления акта приема-передачи вышеуказанного участка наружной стены для размещения рекламной конструкции:

Голосовали: "За"- 389,10 м² = 100 %
"Против" - 0 м² = 0 %
"Воздержались"- 0 м² = 0 %

4. Передать в пользование Рашидову Пунхану Бабакиши Оглы, на возмездной основе, участок наружной стены размером 1,0х0,4 м с левого торца дома (1 этаж), для размещения двух кондиционеров:

Голосовали: "За"- 389,10 м² = 100 %
"Против" - 0 м² = 0 %
"Воздержались"- 0 м² = 0 %

5. Установить размер платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома в размере 236 (двести тридцать шесть) рублей (в т.ч. НДС).
Оплата производится до 10 числа каждого месяца, начиная с даты составления акта приема-передачи вышеуказанного участка наружной стены для размещения двух кондиционеров:

Голосовали: "За"- 389,10 м² = 100 %
"Против" - 0 м² = 0 %
"Воздержались"- 0 м² = 0 %

6. Поручить ООО «Управляющая компания «Альтернатива»:
- **заключить с Рашидовым Пунханом Бабакиши Оглы соответствующий договор на вышеуказанных условиях;**
- **контролировать поступление денежных средств;**
- **денежные средства, полученные за пользование участком наружной стены, использовать на содержание и текущий ремонт по решению Совета дома:**

Голосовали: "За"- 389,10 м² = 100 %
"Против" - 0 м² = 0 %
"Воздержались"- 0 м² = 0 %

Председатель собрания: Хабирова Р.Г. ( )

Секретарь собрания: Баева В.В. ( )