

**ПРОТОКОЛ № 1 от 17 октября 2019 года**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**в форме очного голосования**

г. Иркутск

17 октября 2019 года

**Вид собрания:** внеочередное.

**Адрес многоквартирного дома:** г. Иркутск, мкр. Березовый 105.

**Дата проведения общего собрания:** 16 октября 2019 года в 19-00.

**Инициатор собрания:** Козлова Анастасия Николаевна кв. 22, по адресу г. Иркутск, мкр. Березовый, д. 105, свидетельство о праве собственности № 38-38-01/224/2012-404 от 05.12.2012 г.

**Место проведения общего собрания:** г. Иркутск, мкр. Березовый 105, у входа в подъезд.

**Порядок проведения общего собрания:** путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

**Председатель собрания:** Козлова Анастасия Николаевна (кв. 22), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/224/2012-404 от 05.12.2012 г.

**Секретарь:** Лебедеко Владимир Иванович (кв. 26), свидетельство о праве собственности № 38-38-01/214/2012-547 от 18.12.2012 г.

**Лица, проводившие подсчет голосов:** Козлова Анастасия Николаевна (кв. 22), Лебедеко Владимир Иванович (кв. 26).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1 136,0 (одна тысяча сто тридцать шесть) м<sup>2</sup>, в том числе 0,00 м<sup>2</sup> нежилых помещений и 1 136,0 м<sup>2</sup> жилых помещений.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:** В голосовании на общем собрании приняло участие 21 (двадцать один) собственник помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 594,1 м<sup>2</sup>, количество голосов которых составляет 52,30 голоса, что соответствует 52,30 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

**Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:** кворум собрания имеется.

**Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

**Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.**

**Слушали:** Козлову Анастасию Николаевну (кв. 22).

**Предложено:** Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Козлова Анастасия Николаевна (кв. 22), секретаря: Лебедеко Владимир Иванович (кв. 26).

**Голосовали:**

"За" - 594,10 м<sup>2</sup> = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

**Решили:** избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Козлова Анастасия Николаевна (кв. 22), секретаря: Лебедеко Владимир Иванович (кв. 26).

**Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.**

**Слушали:** Козлову Анастасию Николаевну (кв. 22).

**Предложено:** Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.11.2019г.

**Голосовали:**

"За" - 476,00 м<sup>2</sup> = 80,12 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались" - 118,10 м<sup>2</sup> = 19,88 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

**Решили:** заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.11.2019г.

**Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование:** 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

**Приложения:**

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 листе;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 21 листе.

**Председатель собрания:** \_\_\_\_\_ (Козлова Анастасия Николаевна) « 17 » октября 2019г.

**Секретарь собрания:** \_\_\_\_\_ (Лебедеко Владимир Иванович) « 17 » октября 2019г.