

**ПРОТОКОЛ № 1 от 18 ноября 2019 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очного голосования**

г. Иркутск

18 ноября 2019 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Березовый 103.

Дата проведения общего собрания: 17 ноября 2019 года в 20-00.

Инициатор собрания: Воронцова Юлия Антоновна кв. 29, по адресу г. Иркутск, мкр. Березовый, д. 103, выписка из ЕГРН от 28.12.2017 г., собственность № 38:36:000005:25241-38/001/2017-4.

Место проведения общего собрания: г. Иркутск, мкр. Березовый 103, в подъезде, на 1 этаже.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам.

Председатель собрания: Воронцова Юлия Антоновна (кв. 29), выписка из ЕГРН от 28.12.2017 г., собственность № 38:36:000005:25241-38/001/2017-4.

Секретарь: Бульгаев Михаил Сергеевич (кв. 13), выписка из ЕГРН от 16.01.2019 г., собственность № 38:36:000005:25259-38/115/2019-4.

Лица, проводившие подсчет голосов: Бульгаев Михаил Сергеевич (кв. 13), Воронцова Юлия Антоновна (кв. 29).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе (жилых и нежилых помещений) равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1 134,0 (одна тысяча сто тридцать восемь целых шесть десятых) м², в том числе 0,00 м² нежилых помещений и 1 134,0 м² жилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: В голосовании на общем собрании приняло участие 19 (девятнадцать) собственников помещений в многоквартирном доме, площадь помещений которых составляет 635,9 м², количество голосов которых составляет 56,08 голоса, что соответствует 56,08 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания: кворум собрания имеется.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Слушали: Воронцову Юлию Антоновну (кв. 29).

Предложено: Проголосовать за избрание и наделение полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Воронцова Юлия Антоновна (кв. 29), секретаря: Бульгаев Михаил Сергеевич (кв. 13).

Голосовали:

"За"- 635,90 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: избрать и наделить полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола председателя собрания: Воронцова Юлия Антоновна (кв. 29), секретаря: Бульгаев Михаил Сергеевич (кв. 13).

Вопрос 2. Принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором.

Слушали: Воронцову Юлию Антоновну (кв. 29).

Предложено: Проголосовать за принятие решения о заключении прямых договоров по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.12.2019г.

Голосовали:

"За"- 635,90 м² = 100,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Против" - 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

"Воздержались"- 0,00 м² = 0,00 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

Решили: заключать прямые договоры по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором (ООО «РТ - НЭО Иркутск») с 01.12.2019г.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: 1 экземпляр в Совете дома и 1 экземпляр в ООО «УК «Альтернатива».

Приложения:

- Приложение №1 Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании на 1 листе;
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах;
- Приложение №3 Уведомление о проведении собрания на 1 листе;
- Приложение №4 Решения собственников общего собрания многоквартирного дома на 19 листах.

Председатель собрания: _____ (Воронцова Юлия Антоновна) « 18 » ноября 2019г.

Секретарь собрания: _____ (Бульгаев Михаил Сергеевич) « 18 » ноября 2019г.