

ПРОТОКОЛ № 1-1 от 24 июля 2017 года

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования

г. Иркутск

24 июля 2017 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Юбилейный 122.

Место проведения очной части собрания: г. Иркутск, мкр. Юбилейный 122, в подъезде № 1, на площадке первого этажа.

Дата и время проведения очной части (начало): 24 июля 2017 года, в 20-00 часов.

Место приема письменных бюллетеней (решений): г. Иркутск, мкр. Юбилейный 122, кв. 62, кв. 114.

Дата начала приема письменных бюллетеней (решений): 24 июля 2017 года в 20-00 часов.

Дата окончания приема письменных бюллетеней (решений): 21 августа 2017 года в 17-00 часов.

Инициаторы проведения собрания: Онишкевич Сергей Александрович кв. № 62, по адресу г. Иркутск, м/р Юбилейный 122, свидетельство о государственной регистрации права № 38-38/001-38/001/048/2015-416/1 от 10.08.2015г.; Дроздова Альбина Георгиевна кв. № 114, по адресу г. Иркутск, м/р Юбилейный 122, свидетельство о государственной регистрации права № 38-38/001-38/001/003/2015-6118/1 от 23.07.2015г.

Общая площадь многоквартирного дома составляет 9 716,00 м², в том числе:

- площадь жилых помещений 8 222,70 м²;
- площадь нежилых помещений 1 493,30 м².

Кворум: не имеется. **Общее собрание собственников помещений неправомерно.**

В собрании приняли участие 12 собственников, обладающие 830,75 голосами, что составляет 8,55 %.

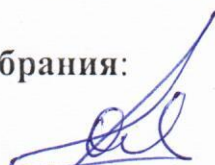
Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Утверждение плана мероприятий по текущему ремонту на 2017 год.
4. Утверждение схемы уборки придомовой территории.
5. Принятие решения о разрешении пользования третьими лицами общим имуществом многоквартирного дома.
6. Установление размера платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома.
7. Использование денежных средств, поступивших в управляющую организацию от третьих лиц, в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома.
8. Утверждение типовой формы договора возмездного пользования общим имуществом многоквартирного дома.
9. Поручение ООО «Управляющая компания «Альтернатива» заключать договоры возмездного пользования общего имущества многоквартирного дома с иными лицами.
10. Принятие решения о передаче в пользование наружной стены для размещения рекламной конструкции с подсветкой и размера платы.
11. Определение мест для размещения третьими лицами объявлений, рекламных буклетов, листовок и т.д.
12. Ограничение доступа посторонних лиц к квартирам и местам общего пользования (коридоры, лифтовые холлы, тамбура, незадымляемый переход).

Инициаторы проведения собрания:

кв. № 62

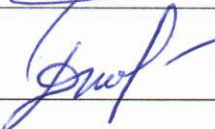
24.07.2017



/ Онишкевич Сергей Александрович /

кв. № 114

24.07.2017



/ Дроздова Альбина Георгиевна /