

ПРОТОКОЛ № 1-1 от 04 октября 2017 года
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
в форме очно-заочного голосования

г. Иркутск

04 октября 2017 года

Вид собрания: внеочередное.

Адрес многоквартирного дома: г. Иркутск, мкр. Юбилейный 121.

Дата проведения общего собрания: с 04 октября 2017 года по 09 ноября 2017 года.

Место проведения очной части собрания: г. Иркутск, мкр. Юбилейный 121, в подъезде № 2, на площадке 1-го этажа.

Дата и время проведения очной части (начало): 04 октября 2017 года, в 19-00 часов.

Инициаторы собрания: Громыко Артем Александрович кв. № 73, по адресу г. Иркутск, мкр. Юбилейный 121, свидетельство о государственной регистрации права № 38 АЕ 370280 от 07.05.2014г.; Волков Александр Леонидович кв. № 76, по адресу г. Иркутск, мкр. Юбилейный 121, свидетельство о государственной регистрации права № 38 АЕ 307587 от 25.02.2014г.

Место приема письменных бюллетеней (решений): г. Иркутск, мкр. Юбилейный 121, кв. 73, кв. 76.

Дата начала приема письменных бюллетеней (решений): 05 октября 2017 года в 10-00 часов.

Дата окончания приема письменных бюллетеней (решений): 09 ноября 2017 года в 17-00 часов.

Порядок проведения общего собрания: путем заполнения собственниками помещений письменных бюллетеней (решений) по представленным на голосовании вопросам. Принявшими участие в общем собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, считаются собственники помещений, решения которых получены до даты окончания их приема.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5 184,3 (пять тысяч сто восемьдесят четыре целых три десятых) м², в том числе 79,7 (семьдесят девять целых семь десятых) м² нежилых помещений и 5 104,6 (пять тысяч сто четыре целых шесть десятых) м² жилых помещений.

Кворум: не имеется. **Общее собрание собственников помещений неправомочно.**

В собрании приняли участие 13 собственников, обладающих 729,1 голосами, что составляет 14,06 % от общего числа голосов собственников помещений многоквартирного дома.

Вопросы повестки дня общего собрания собственников, по которым проводилось собрание:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. Выбор Совета многоквартирного дома.
4. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
5. Установление срока полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Определение полномочий Совета многоквартирного дома.
7. Утверждение плана мероприятий по текущему ремонту общего имущества МКД на 2017 год.
8. Утверждение схемы уборки придомовой территории.
9. Утверждение размера платы за содержание общего имущества многоквартирного дома.
10. Порядок внесения платы за коммунальные услуги.
11. Принятие решения о разрешении пользования третьими лицами общим имуществом МКД.
12. Установление размера платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома.
13. Использование денежных средств, поступивших в управляющую организацию от третьих лиц, в качестве платы за пользование общим имуществом многоквартирного дома.
14. Утверждение типовой формы договора возмездного пользования общим имуществом МКД.
15. Поручение управляющей организации (ООО «Управляющая компания «Альтернатива») заключать договоры возмездного пользования общим имуществом многоквартирного дома.
16. Об изменении места для сбора твердых бытовых отходов.

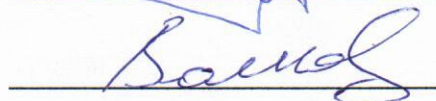
Инициаторы проведения собрания:

собственник кв. 73



/ Громыко Артем Александрович /

собственник кв. 76



/ Волков Александр Леонидович /