

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания
"Альтернатива"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 664082, Иркутская обл, г.Иркутск, мкр.Университетский, д.33,
корп.А

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
26	3	2018
87037842		
3812104746		
68.32		
65		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2017 г. ¹	На 31 декабря 2016 г. ²	На 31 декабря 2015 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	64	64	29
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1180	-	440	-
	Запасы	1210	5 016	6 641	2 616
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 130	6 670	76
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	13 742	4 745	12 729
	БАЛАНС	1600	20 952	18 560	15 450
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1370	2 068	1 743	1 182
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства		-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	18 884	16 817	14 268
	Другие краткосрочные обязательства		-	-	-
	БАЛАНС	1700	20 952	18 560	15 450

Руководитель  Хлебников А.Б.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " Марта 2018 г.



Отчет о финансовых результатах

за 2017 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	26	3	2018
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альтернатива"	по ОКПО	87037842		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3812104746		
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2017 г. ¹	На 31 декабря 2016 г. ²
	Выручка ⁷	2000	77 830	64 746
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(77 285)	(64 195)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	55	-
	Прочие расходы	2350	(193)	(-)
	Налоги на прибыль (доходы) ⁹	2410	(82)	(110)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	325	441

Руководитель  Хлебников А.Б.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.