

# Протокол № 1

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Иркутск, ул. Александра Невского, 99/6 (в заочной форме) 25 августа 2016г.

С 23 июня 2016 года по 25 августа 2016 года проведено общее собрание собственников в форме заочного голосования.

Инициатор собрания: ООО «Управляющая компания «Альтернатива», ОГРН 1083812003440.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 31 (тридцать один) собственник помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 68,09 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2 916,8 (две тысячи девятьсот шестнадцать целых восемь десятых) м<sup>2</sup>, в том числе 526,6 (пятьсот двадцать шесть целых шесть десятых) м<sup>2</sup> нежилых помещений и 2 390,2 (две тысячи триста девяносто целых две десятых) м<sup>2</sup> жилых помещений.

## Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор Совета многоквартирного дома.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
4. Установление срока полномочий Совета многоквартирного дома.
5. Определение полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Использование средств, сэкономленных при корректировке платы за отопление.
7. Распределение расходов коммунальных услуг на общедомовые нужды.
8. Изменение порядка внесения платы за коммунальные услуги.
9. Утверждение договора управления многоквартирным домом.
10. Утверждение схемы убираемой придомовой территории.

### Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: Проголосовать «За» выбор председателя собрания: Кириллук Лидию Геннадьевну (кв.10), секретарем Бойкову Юлию Анатольевну (кв.14).

Решили: Выбрать председателем собрания: Кириллук Лидию Геннадьевну (кв.10), секретарем Бойкову Юлию Анатольевну (кв.14).

Голосовали: "За"- 1932,10 м<sup>2</sup> = 97,29 %  
"Против" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 %  
"Воздержались"- 53,90 м<sup>2</sup> = 2,71 %

### Вопрос 2. Выбор Совета многоквартирного дома.

Предложено: Проголосовать «За» выбор Совета многоквартирного дома в составе: Кириллук Лидия Геннадьевна (кв. 10), Бойкова Юлия Анатольевна (кв. 14):

Решили: Выбрать Совет многоквартирного дома в составе: Кириллук Лидия Геннадьевна (кв.10), Бойкова Юлия Анатольевна (кв. 14).

Голосовали: "За"- 1932,10 м<sup>2</sup> = 97,29 %  
"Против" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 %  
"Воздержались"- 53,90 м<sup>2</sup> = 2,71 %

### Вопрос 3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено: Проголосовать «За» выбор председателем Совета многоквартирного дома Кириллук Лидию Геннадьевну (кв. 10):

Решили: Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Кириллук Лидию Геннадьевну (кв.10).

Голосовали: "За"- 1553,50 м<sup>2</sup> = 96,65 %  
"Против" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 %  
"Воздержались"- 53,90 м<sup>2</sup> = 3,35 %

### Вопрос 4. Установление срока полномочий Совета многоквартирного дома.

Предложено: Проголосовать «За» установление срока действия полномочий Совета многоквартирного дома - 3 года.

Решили: установить срок действия полномочий Совета многоквартирного дома - 3 года.

Голосовали: "За"- 1986,00 м<sup>2</sup> = 100,00 %  
"Против" - 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 %  
"Воздержались"- 0,00 м<sup>2</sup> = 0,00 %

### Вопрос 5. Определение полномочий Совета многоквартирного дома.

Предложено: Проголосовать «За» определение следующих полномочий Совета многоквартирного дома:

- принимать решения о необходимости проведения работ по текущему ремонту общего имущества, их стоимости, осуществлять приемку выполненных работ;
  - проверять и доводить до сведения собственников отчеты о выполнении договора управления, предоставленные управляющей компанией в Совет многоквартирного дома.
- Решили: утвердить предложенные полномочия Совета многоквартирного дома.



